



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управления Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Воронежской области**

(наименование территориального органа Росреестра)

пос.с-за «Кучугуровский»
ул. Садовая, 10
(место составления акта)

“ 09 ” августа 20 17 г.
(дата составления акта)
«11» час.«45» мин.
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного надзора
юридического лица**

юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального
предпринимателя, гражданина

№ 64

По адресу/адресам: пос. с-за «Кучугуровский», ул. Садовая, уч. 10
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения от 17.07.2017 № 04-06/15/42-065-р заместителя руководителя –
заместителя главного государственного инспектора Воронежской области по использованию и
охране земель С.М. Хлыстова

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Хвощеватовская средняя
общеобразовательная школа» (далее – МКОУ «Хвощеватовская СОШ»), ИНН 3615003026,
ОГРН 1023601315143

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия,
имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 09 ” августа 20 17 г. с 10 час. 00 мин. до 11 час. 45 мин. Продолжительность 2 часа

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 рабочих дней / 2 час 00 минут
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Семилукским межмуниципальным отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области (Семилукский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Воронежской области)
(наименование территориального органа Росреестра)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

20.07.2017 13:41 Барнасова Н.Ф. Чбаруев 20.07.2017.
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: государственный инспектор Семилукского, Нижнедевицкого, Рамонского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области по использованию и охране земель Гришин А.В.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: директор Барнасовой Нина Федоровна МКОУ «Хвощеватовская СОШ»
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

установлено, что земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, Нижнедевицкий район, пос. с-за «Кучугуровский», ул. Садовая, уч. 10, площадью 10546 кв. м. поставлен на государственный кадастровый учет с кадастровым номером 36:15:5300004:42, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для общественно-деловых целей. Границы земельного участка установлены в соответствии с требованием действующего законодательства (согласно данным ГКН).

Данный участок по указанному адресу используется на праве постоянного (бессрочного) пользования МКОУ «Хвощеватовская СОШ» (согласно сведениям ЕГРП).

В ходе проверки производился визуальный осмотр и фотофиксация земельного участка, из которых установлено, что границы земельного участка на местности определены забором. На земельном участке расположено здание школы, хозяйственный постройки. Доступ на земельный участок организован с ул. Садовая пос. с-за «Кучугуровский». Вид разрешенного использования, отраженный в правоустанавливающих и технических документах соответствует фактическому виду землепользования.

По результатам контрольных замеров, проведенных линейным методом измерения границ земельного участка и осуществленных лазерным дальномером Leica DISTO A5 (свидетельство о поверке № 20/М6311) установлено, что площадь проверяемого земельного участка составляет 10546 кв.м.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены нарушения обязательных требований, установленных земельным законодательством (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено: земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская обл., Нижнедевицкий район, пос. с-за «Кучугуровский», ул. Садовая, уч. 10 используется в соответствии с его целевым назначением, площадь проверяемого земельного участка соответствует площади, указанной в правоустанавливающих документах

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

Гришин
(подпись проверяющего)

Харисов
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: _____

Подписи лиц, проводивших проверку: Гришин

Гришин А.В.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Варнашова Юлия Александровна
директор МКОУ «Хвостовская ССШ»
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 09 ” августа 20 17 г.

Харисов
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)